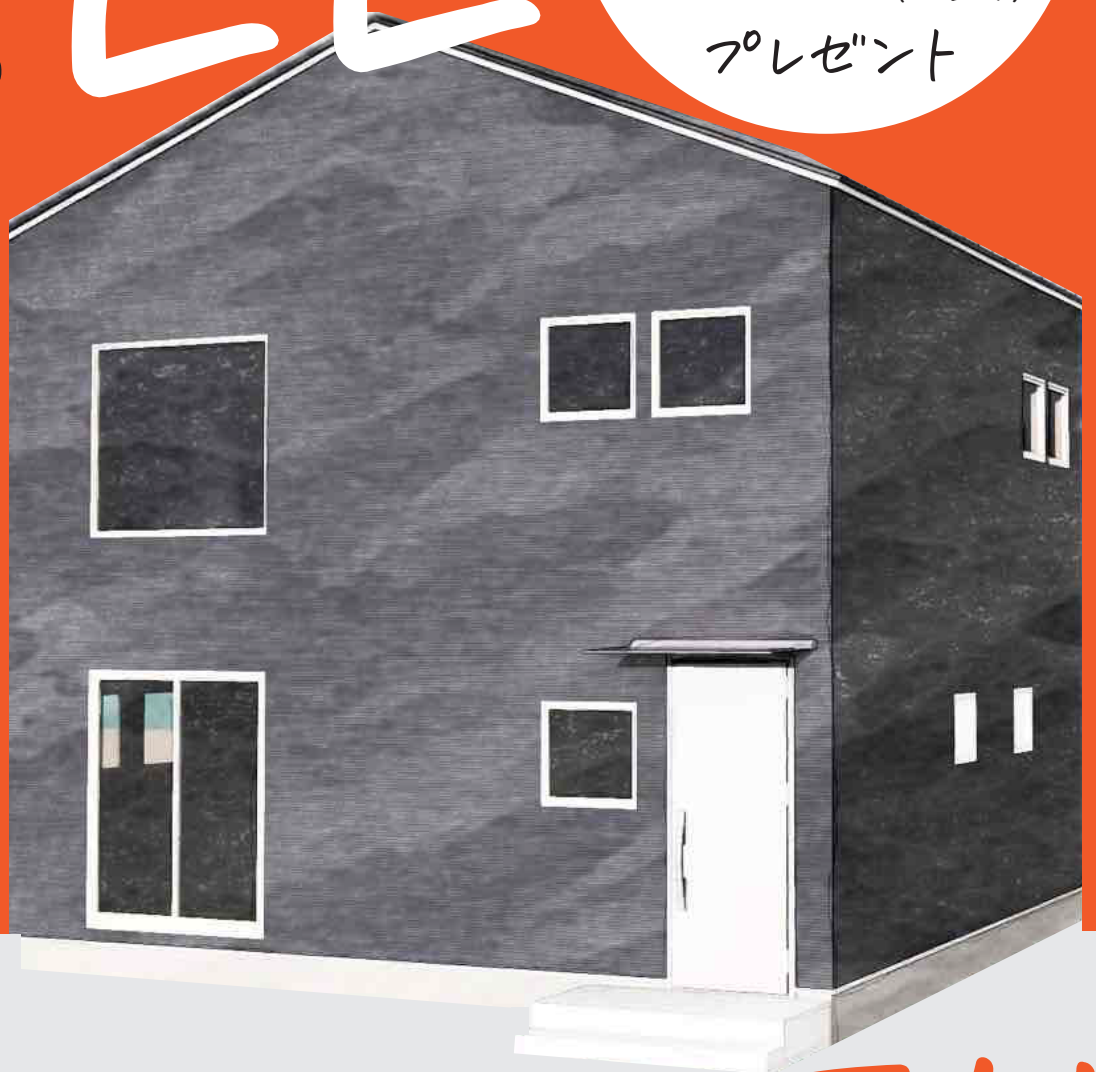


オハナ規格住宅
はじめました。

FILL
フィル

ご成約先着
3名様

エアコン or カーポート
(23帖用) (2台用)
プレゼント



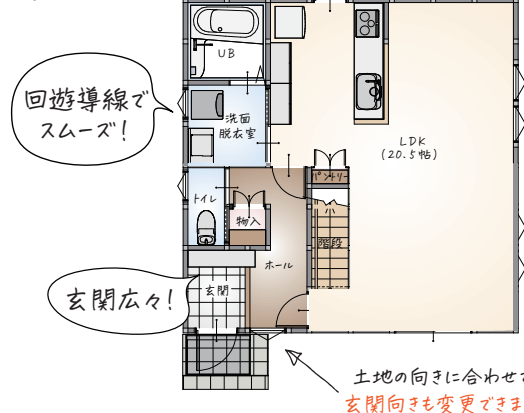
月々5.4万円から建てるZEH

Ohana

FILL はプロが考えた理想の間取り

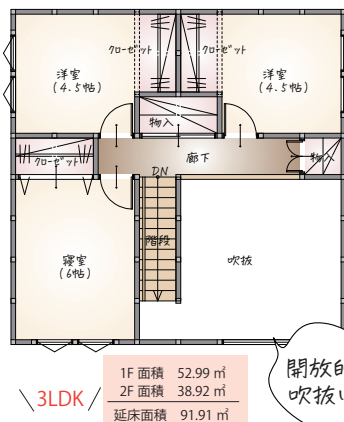
求める暮らしやすさは人それぞれ。
設計も間取りも住む人の快適性を一番に考えました
「ちょうどいい価格で満たされる家」

3LDK
南玄関 Ver.



1F

2F

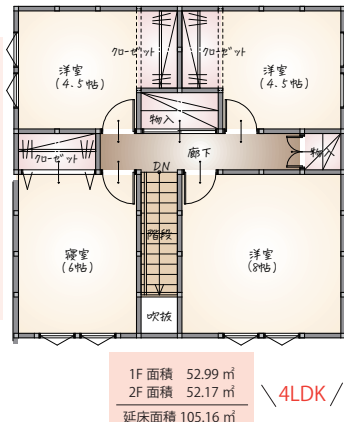


1F 面積 52.99 m²
2F 面積 38.92 m²
延床面積 91.91 m²

2F は家族数に合わせて
4LDK に変更可能です

※追加料金必要

2F



1F 面積 52.99 m²
2F 面積 52.17 m²
延床面積 105.16 m²



FILL のちょうどいい価格

FILL の満たされポイント

本体価格 2,000 万円 (税込)

(3LDKver. お支払い例) 月々 **53,650 円**

中国銀行にて 2,300 万円を 40 年借入 (付帯工事 300 万円含む)

変動金利 0.58% 頭金、ボーナス払いなし
銀行諸費用、登記費用、火災保険料等が別途発生します
他の金融機関もご相談可能です

家族数や建築地に合わせた **充実プラン**
外観・内観デザインの **豊富なバリエーション**
快適な生活を創造する **標準設備**
UA 値 0.53 の断熱性能
太陽光設備の費用が実質 0 円! ※ご利用条件有
建物の省エネ制度 BELS 最高ランク★★★★★

外壁カラーは
80 種類以上から
選択可能!

建具、クロス、サッシ
床材もお好きなカラー
デザインに選択可能!

標準設備

キッチン



エコキュート



お風呂



換気設備



洗面化粧台&トイレ



照明器具



断熱: 吹付断熱
外壁: ニーハサイディング
玄関ドア: LIXIL ジェスタ 2
サッシ: LIXIL サーモス L

※すべて写真はイメージです

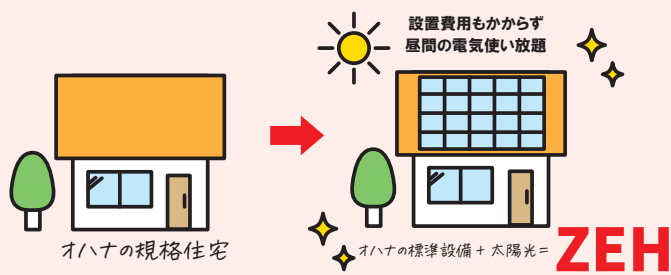
キッチン背面キャップボード
トイレ 手洗いキャビネット
玄関収納 ローカウンター型 or ロッカー型

なぜ太陽光設備の費用が実質 0 円?



太陽光発電システムによる余剰売電収入を LIXIL に提供しお客様の
太陽光発電システムの割賦支払いを 0 (ゼロ) にします。

発電中の電気は 0 円で使い放題です。
毎月の電気代を大幅に削減!



※建築地が積雪量 50cm 以上のエリアは別途費用が発生します。その他ご利用条件があります。

ZEH のメリット ・省エネ ・断熱 ・創エネ
光熱費削減、家の中が快適な温度、補助金対応しています!

相談会を随時開催しております。お気軽にお問い合わせください。

Instagram follow me!

Ohana

株式会社オハナ建築事務所

真庭市高屋 432-1 TEL: 0867-45-7500

